



BOXEN  
TrivselBo Bad AS  
Reddalsveien 74  
4886 Grimstad  
(+47) 464 20 005  
www.boxen.no

BOXEN

# 2017

## Salgs og leverings- betingelser

Baderomsmodulene produseres iht. vår «Tekniske Godkjennelse» fra SINTEF Byggforsk i Oslo, og tilfredsstillende både NEK 400-14 og TEK 10. Bademodulene utføres forøvrig iht. bygningsreglementet, By og Bygg Anvisning 200, VA-godkjennelser samt sterkstrøms reglementet (Danmark).

### 1. SELGERS TILBUD

- 1.1 Tilbudet gjelder NS 8409 samt tillegg for dette skrevet.
- 1.2. Ytelser ut over det som er spesifisert i tilbudsgrunnlaget, er kun medregnet i det omfang de fremgår av tilbuds brevet.
- 1.3 Selger vedstår for tilbudet i 60 dager regnet fra tilbudets datering så sant ikke annet er avtalt

### 2. PRODUKSJONSPLANLEGGING

- 2.1 Før produksjonsplanleggingen begynner, skal følgende være tilgjengelig:
  - Nødvendige tegninger og spesifikasjoner for de enkelte moduler
  - Leveringsprogram hvor det foreligger leveringsrekkefølge og leveringstidspunkt for samtlige moduler

### 3. LEVERINGSSTED - ANSVAR FOR UTVENDIGE SKADER

- 3.1 Levering finner sted på kjøpers forretningssted eller etter nærmere avtale på angitt byggeplass.
- 3.2 Levering regnes med vogntog i hele lass.
- 3.3 Det er kjøpers ansvar at kravene til godkjent byggeplass vei og leveringssted er oppfylt.

3.4 Selger skal ha beskjed om leveringstidspunktet senest 14 arbeidsdager før levering finner sted.

3.5 Vente- og avlesnings tid er fastsatt til maksimalt 1,5 timer pr. bil fra kjøpers varslede ankomsttidspunkt. Eventuelle omkostninger ved overskridelse av denne frist, faktureres kjøper.

3.6 I umiddelbar forbindelse med levering, er kjøper forpliktet til å kontrollere for utvendige skader, samt at det korrekte antall enheter som er levert. Kjøper gir skriftlig tilbakemelding på Boxen sitt standardskjema om evt. avvik og skader (finnes på vår nettside boxen.no under skjemaer/bilag.

3.7 Om kjøper ikke gjør innsigelser i umiddelbar forbindelse med leveringen, kan han ikke senere reklamere over utvendige skader eller at antall moduler ikke er levert.

3.8 Når mottakelsen har funnet sted, overtar kjøper ansvaret for at modulene forblir uåpnet og uskadd selv om selger foretar monteringen.

3.9 Det påhviler alene kjøper å kontrollere og sikre at den vannrette innpakking av badene er intakt samt at tetting av hullene for løfteøyer etc. skjer umiddelbart etter levering på plassen.

### 4. LEVERINGSUTSETTELSE

4.1 Dersom levering ikke skjer til den avtalte leveringstid på grunn av kjøpers forhold, er selger berettiget til å sende faktura som om leveringen har funnet sted. Denne plikter kjøper å betale til forfall. Kjøper vil også bli belastet for lagring av badekabinene i mellomtiden.

4.2 Selger avgir eiendomserklæring på betalte ikke leverte moduler.

4.3 Kjøper er forpliktet til at betale selger en rimelig lagerleie etter nærmere avtale.

### 5. BETALING

5.1 Senest 7 dager etter at ordren er signert, betales 15 % av kontrakt summen som er prosjekteringskostnad, dog tidligst 6 måneder før leveransstart i henhold til tidsplan. Beløpet

motregnes i takt med betalingen for del leveransene. Resterende 85 % av kjøpesum betales innen en uke etter hver delleveranse. Inntil 5 % av kjøpesum for hver delleveranse kan tilbakeholdes hvis det påvises mangler/utbedringer ved leveransen. Dette skal skriftlig meldes til salgsansvarlig hos TBB/BOXEN og umiddelbart når manglene påvises. Dette betales når mangler/utbedring er foretatt. Øvrig beløp skal uavkortet betales ihht betalingsplan

5.2 TrivselBo Bad fakturerer i norske kroner. Ihht gitte tilbud tas det hensyn til uforutsett pris og valutasinger gitt ved faktureringsdato. Ved endringer +/- 3 %, skal kunden varsles om denne endringen som er gitt.

5.3 Det faktureres uavhengig av leveringstidspunktet.

5.4 Det kan kreves sikkerhet for leveranse og betalingsforpliktelser i form av bankgaranti, kausjonsforsikring eller annen godkjent sikkerhet. Garantioprettelse/provisjoner dekkes av kjøper.

5.5 Delbetalinger kan samles i puljer eller etter nærmere avtale ved del leveranser.

5.6 Hvis kjøper ikke overholder betalingsbetingelsene, skal det betales renter fra forfallsdagen med rentelovens rentesats, med mindre det i tilbudet er angitt en høyere rentesats.

5.7 Hvis det skal leveres moduler i flere leveranser, er selger berettiget til å holde tilbake en leveranse, dersom kjøper har misligholdt sine betalingsforpliktelser vedrørende en eller flere forutgående leveranser.

5.8 Hvis kjøpers betalingsevne, etter selgers egen bedømmelse, ikke er tilfredsstillende ved ordregivelse eller senere, er selger berettiget til å kreve forskuddsbetaling eller sikkerhetsstillelse for hele kjøpesummen før ordrens utførelse eller ferdigstillelse.

5.9 TBB foretar kundetilvalgs prosessen mot sluttkunde med innkallingstidspunkt, møter og bekreftelser av bestilling. Kundetilvalg til sluttkunde faktureres av kunde/utbygger. TBB/BOXEN fakturerer kundetilvalgene sammen med hver leveransefaktura av det spesifikke bad/leveranse. TBB må ha kundelistene 16 uker før første leveranse.

## 6. ANSVAR FOR INNVENDIGE SKADER

6.1. Formell avlevering skal skje samtidig som modulene åpnes på byggeplassen av en representant fra selger og kjøper. Åpnes modulene uten representant fra selger, regnes badene omgående som godkjent. Avlevering skal skje snarlig etter innplassering i bygget (tett bygg) eller etter nærmere avtale, og senest 60 dager etter siste levering på plassen hvis ikke annet avtales. Dette må ikke være senere enn 3 måneder før overtakelse av sluttkunde. Den vanntette innpakking skal ikke brytes før bygget er tett, ansvaret påhviler kjøper.

6.2. Hvis det bekreftes mangler/skader ved modulene som er blitt åpnet, etter at ansvaret ved mottagelse er overgått til kjøper, men før formell overlevering til kjøper har funnet sted, påhviler ansvaret for disse mangler/skader i det hele kjøper. Alle mangler skal fylles ut på Boxen sitt standardskjema som ligger på vår nettside, boxen.no og sendes til service@boxen.no. Dette kan også sendes til dere ved forespørsel.

6.3. Etter formell avlevering mellom selger og kjøper, overgår ethvert ansvar for de leverte moduler til kjøper. Selger er heretter ikke forpliktet til å delta i en eventuell senere avholdt avleveringsforretning mellom kjøper og byggherre/kunde.

6.4 Dersom en leveranse viser seg å være mangelfull, kan kjøper alene gjøre følgende misligholds krav gjeldende:

6.4.1. Kjøper kan kreve manglene utbedret kostnadsfritt.

6.4.2. Dersom utbedring ikke kan skje, kan kjøper kreve ny levering av det mangelfulle produktet.

6.5 Om selger ikke foretar utbedringen eller en ny levering innenfor rimelig tid, kan kjøper i stedet heve handelen for den del av leveransen som er mangelfull.

6.6 Selger er ikke ansvarlig for hærverk og tyveri på byggeplassen selv om badene er formelt avlever

6.7 Ved oppdagelse av feil/mangler på bad, skal alltid BOXEN sitt avviksskjema benyttes. Denne kan hentes direkte via vår nettside under produksjon -> dokumentasjon. Mangler/feil må alltid dokumenteres med bilder og rapporteres umiddelbart.

6.8 Det er meget viktig at hver sluttkunde/leilighetseier får utlevert TBB/BOXEN sin FDV slik at sluttkundene foretar korrekt vedlikehold/etterstramming av vannlås vask, rensing av sluk etc.

## 7. UTBEDRINGER

7.1 Selger plikter å utbedre påviste skader/mangler så raskt som mulig og innen nødvendig frister slik at det ikke kommer til skade for kjøper. Enkelt mangler av mindre betydning kan samles opp ihht. annet arbeid på plassen. Alle feil/mangler skal skriftlig rettes til service@boxen.no. Dette er eneste godkjente registrering og må opprettholdes for at selger skal kunne logge alle avvik samt planlegge utbedring. Etter overtakelse fra sluttkunde, skal avvik som meldes utbedres på ett års kontroll så sant de ikke er av nødvendig betydning som tilsier raskere utbedring.

## 8. FORCE MAJEURE

8.1. Selger har ikke ansvar for hel eller delvis forsinkelse eller manglende oppfyllelse som følge av force majeure, herunder krig, opprør, streik, lockout, blokade, eksport- og importforbud, beslagleggelse,

valutarestriksjoner, alminnelig vareknapphet, mangel på arbeidskraft og transportmidler, mangler ved leveranser fra underleverandører eller forsinkelser med sådanne, brann, naturkatastrofe eller lignende omstendigheter som selger ikke har kunnet unngå.

## **9. ERSTATNINGSBEGRENSNING**

9.1. Selger har ikke ansvar for driftstap, avansetap eller annet indirekte tap inntrådt hos kjøper eller tredjemann dersom ansvaret skyldes forsinkelse, mangel eller produktansvar.

## **10. PRODUKTANSVAR**

10.1 Dersom en personskade, eller en skade på gjenstand, blir forårsaket av det som leveres er selger ansvarlig i overensstemmelse med produktansvarslovens regler.

10.2 Selger er ikke ansvarlig for skader som ikke er omfattet av produktansvarslovens regler, og selger er heller ikke ansvarlig for skader på kjøpers faste eiendom eller ervervsmessige løsøre – herunder driftsmateriell, produksjonsapparater, produkter, løsøre eller på produkter, hvor selgers leveranse inngår som en integrert del.

10.3 I den utstrekning selger blir pålagt produktansvar overfor tredjemann, er kjøper forpliktet til å holde selger skadesløs i samme omfang som selgers ansvar er begrenset i henhold til nåværende bestemmelser, idet selgers ansvar ikke kan overstige NKR 10.000.000,00 for tingskader.

## **11. GARANTI**

11.1 TrivselBo Bad har 10 års garanti på konstruksjon og utførelse av modulene. For inventar og materialer som benyttes i badene er garanti fra eksterne leverandører gjeldende (normalt 2-5 år). FDV dokumentasjon leveres med badene og skal følges.

11.2. Dersom det er stillet krav om garanti etter avklaring i tilbudet om gitte materialer av bestemte fabrikater, er selger alene forpliktet i det omfang garantiforpliktelsen kan videreføres til underleverandør.

## **12. SELGERS SIKKERHETSSTILLELSE**

12.1. Til sikkerhet for oppfyllelse av selgers forpliktelse ifølge nåværende salgs- og leveringsbetingelser, kan kjøper kreve at selger stiller en sikkerhet på 10 % av entreprise summen etter endelig avtale er inngått før arbeidets begynnelse. Dette må kjøper varsle om før endelig tilbud fra selger blir fremlagt, samt at kjøper må dekke selgers kostnader vedrørende dette.

12.2. Selger kan om ønskelig og med forhåndsvarsling stille forskuddsbetalingsgaranti til sikkerhet for forskuddsbetaling jf. avsnitt 4.2.

## **13. KJØPERS SIKKERHETSSTILLELSE**

Det forutsettes at kjøper stiller sikkerhet, hvis dette kreves av selger. Dette må avtales og framsettes senest 8 dager etter kontraktinngåelse.